

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома

№ 21 ул. Ливенская

с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года

Площадь жилых помещений 6121 м2

(руб)

	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2024 г.	290609,19
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	530165,03
	Электроэнергия МОП	66044,23
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	13080,00
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	609289,26
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	506117,08
	Электроэнергия МОП	64315,34
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	13080,00
	ИТОГО ДОХОДЫ	583512,42
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	Текущий ремонт в т. ч	
	учтановка двери металлической 2 под.	56338,00
	техническое диагностирование ВДГО	21600,00
	ремонт помещения котельных	9700,00
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов , наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтная служба, тех обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов). Санитарное содержание и благоустройство (покос придомовой территории, дезинсекция, уборка придомовой территории спецтехникой)	404414,47
	Электроэнергия МОП	178857,66
	Плата за управление	99539,70
	Расходы на расчетно-ремонтное обслуживание	15367,05
	ИТОГО РАСХОДЫ	785816,88
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2025 г	88304,72
	Справочно:	
	Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2025 г	323239,27

Директор ООО УК " Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

